



MĚSTO ŘÍČANY

Městský úřad v Říčanech | Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany
tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

Vaše značka / ze dne:

Č. ev.: 385200

Č. j.: 344077/2024-MURI/Sek/776

V Říčanech dne: 10.04.2025

Vyřizuje: Jarmila Voráčková

E-mail: jarmila.vorackova@ricany.cz

Způsob odeslání: datovou schránkou (musí být zadána)

Aleš Čermák Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

Zborovská, 81/11, 15000 Praha

V zastoupení:

Michal Červenka, DES Praha, s.r.o.

Terronská, 880/58, 16000 Praha

telefon: +420602879571

email: michal.cervenka@des.cz

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ KE STAVBĚ

Název stavby: Areál ředitelství a cestmistrovství Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o.

Místo stavby: 906, Říčany u Prahy

Vyjádření za město Říčany (Masarykovo náměstí 53/40)

Se stavbou souhlasím.

Toto vyjádření má platnost 2 roky ode dne vydání. Situační výkres je nedílnou přílohou tohoto stanoviska.

Vyjádření za oddělení majetkových práv (OMP, Masarykovo náměstí 83/1)

Bez připomínek.

Vyjádření za odbor správy a údržby města (OSUM, Březinova 1650/1)

Z hlediska správy VH-infrastruktury při dodržení podmínek stanovených správcem 1.SČV a.s., tj. - dodržení podmínek stanovených v samostatném písemném stanovisku provozovatele společnosti 1.SČV a.s. Bez požadavku na změnu povolených kapacit dodávané vody pitné a povolených kapacit odváděné vody odpadní podmíněný souhlas. Vodohospodář města Říčany požaduje v rámci realizace stavebního záměru oddělení vod dešťových a jejich likvidaci na pozemku majitele. Likvidace souhlas s odváděním vod dešťových do jednotné kanalizace. Při zachování stávajícího - původního připojení pozemku ke komunikaci správce komunikací souhlasí. Změna připojení, rozšíření, či směrový posun podléhá povolení v rámci správního řízení silničního správního úřadu pro místní komunikace města Říčany. Před zahájením stavebních prací bude předložen správě komunikací k odsouhlasení návrh vedení staveništní dopravy a to včetně přehledu dopravního zatížení a frekvence dopravy. Před zahájením stavebních prací dojde oznámení zahájení stavby a předložení pasportizace dotčených úseků místních komunikací. Nové kabelové vedení vč. pojistkových a rozpojovacích skříní - souhlas za dodržení podmínky, že umístění a provedení pojistkových a rozpojovacích skříní nesmí zasahovat do průchozího a průjezdného profilu ulic, tj. skříně budou umístěny na pozemcích jednotlivých odběratelů el. energie, nikoliv na pozemcích ve vlastnictví města Říčany. Veškeré uložení inženýrských sítí a stavební činnosti na komunikacích/chodnících v majetku města Říčany podléhají schválení formou rozhodnutí povolení zvláštního užívání vydaného silničním správním úřadem města Říčany pro místní komunikace. Veškeré výkopové a stavební práce v komunikacích města Říčany budou provedeny dle zásad a technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací dle směrnice města Říčany č. 1/2020. Při

veškeré činnosti související se stavbou je nutno dodržet ustanovení normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech.

Veškeré výkopové práce bude nutné provádět ve vzdálenosti 3,0 m od paty kmene (ne však méně než tvoří okapová linie dřeviny), budou provedeny ručně a nesmí dojít k přetínání kořenů o průměru větším než 2,5 cm. Výkopky zůstanou v místě u výkopu, výkopová zemina nebude přihrnována ke kmenům. Svrchní vrstva kulturní půdy bude do výkopu vrácena jako poslední tak, aby byla využita k rekultivaci plochy. V rámci dané akce nebude použit jakýkoliv recyklát.

V průběhu stavby nesmí být na vegetační ploše umístěn žádný materiál, který by mohl ovlivnit chemismus půdy (cement, chemikálie apod.).

Před započítím prací je třeba požádat odbor správy majetku o souhlas se zábořem ploch veřejné zeleně.

Vyjádření za odbor územního plán. a reg. rozvoje (Komenského náměstí 1619/2)

Na základě usnesení č. 2405003 ze dne 12.6.2024 "město nebude po Středočeském kraji požadovat platbu příspěvku na technickou a dopravní infrastrukturu dle Zásad pro výstavbu ve městě Říčany u plánovaného areálu výjezdního místa ZZS a sídla KSÚS v případě, že Středočeský kraj bezúplatně převede do majetku města Říčany pozemky parc. č. 959/1, parc. č. 960/2, parc. č. 961, parc. č. 1697/1, parc. č. 1697/4, parc. č. st. 152, parc. č. st. 2398 a parc. č. st. 2399, vše v katastrálním území Říčany u Prahy."

Vyjádření za architekta města (Masarykovo náměstí 83/1)

S realizací stavebního záměru dle předložené projektové dokumentace souhlasím.

S pozdravem



Jarmila Voráčková

Kontakty na jednotlivé osoby vyjadřující se za město (všechny kontakty města na webu www.ricany.cz):

Pozemky, Majetek – odd. majetkových práv: eva.malinova@ricany.cz

Komunikace, inž. sítě – odb. správy a údržby města: michal.svoboda@ricany.cz

Architekt města – odd. investic: petr.frank@ricany.cz

Zásady pro výstavbu – odb. úz. plánování: cestmira.stastna@ricany.cz

Ostatní kontakty:

1.SČV – vodohospodářská infrastruktura: jjirakova@1scv.cz